

ISSN 1015-0765

# 法規資源引介

第 156 輯

108 年 1 月

## 都市更新條例

立法院國會圖書館 編製

國立臺灣大學法律學院教授林明鏘 審訂

法規資源引介係以某一法案為主題，將與此一主題相關的各種書目資料輯錄成篇，作一綜合簡介。其來源包括中外法規、圖書、期刊論文、博碩士論文、研究報告、報章以及相關之網站資源等。綜其目的，在於有系統地提供有關此一主題的各種資料檢閱，俾對某一法律之立法程序暨其學理背景有一深入瞭解，同時亦可作為今後在修訂或研究相關法律問題的參考。

編輯要點：

- (一) 輯錄之各種書目資料，大部分可在國家圖書館或本院國會圖書館網站查詢。
- (二) 輯錄之每一書目資料，均經初步分析，分以「非常適用」、「適用」、「論題廣泛」、「論題專精」、「相關可備參考」等簡語標示其與主題的相關程度，俾於參考時有所選擇。
- (三) 輯錄之各種資料及其分析，均經有關之學者專家審閱，尚祈宏達之士，隨時賜教指正。

刊名：	法規資源引介
編者：	立法院國會圖書館
出版機關：	立法院
地址：	臺北市中山南路 1 號
電話：	(02)23585278
出版年月：	中華民國 108 年 1 月
創刊年月：	中華民國 75 年 10 月
刊期：	雙月刊
網址：	<a href="https://npl.ly.gov.tw">https://npl.ly.gov.tw</a>

ISSN:1015-0765

## 簡 述

民國 87 年間，由於台灣地區經濟快速成長、產業蓬勃發展及都市人口急劇增加，昔日早期都市發展之老舊地區，其建築物結構與環境品質，已無法適應都市功能及都市發展之需要。為改善居住環境，合理利用都市土地，亟須對衰落之老舊地區進行都市更新工作。鑑於都市更新關係更新地區民眾權益及都市合理發展至深且鉅，必須有一套完備之法令規章，與健全之執行體制，始能有效匡導公私部門之共同參與投資辦理更新事業。爰參考國內外都市更新理論、法令、實務及案例，並考慮我國行政體制及相關法規實施經驗，全面進行檢討深入研究後，制定全文 62 條之「都市更新條例」。

自「都市更新條例」制定以來至民國 99 年，為配合台灣省政府功能業務與組織調整、災後重建、因應「建築技術規則」之修正、增加都市更新事業範圍內公有土地之處理彈性、考量在合理範圍內讓實施者取得土地之優先承購權、減少推動更新作業之阻礙、縮短都市更新作業時程、解決整合困難與產權處理爭議、提高民間參與都市更新意願、強化中央推動機制及修正權利變換相關規定、簡化都市更新作業辦理程序及時程，曾歷經 8 次修正。

惟「都市更新條例」於實務上因民辦都更面臨實施者與所有權人缺乏信任、與都市計畫連結不足、政府無設置爭議協商平台、民眾程

序保障不周、審議程序冗長、誘因不夠、公部門執法量能不足、金融服務面向不夠全面、弱勢戶需協助、違憲條文急待處理等議題，無法全方位推展，亟須透過全面修正，方能有效解決。

102 年 4 月 26 日司法院釋字第 709 號解釋，宣告本條例部分條文違憲失效；且臺灣早期發展地區，已呈現建築物結構老化、防災抗震能力不足、實質環境劣化、都市機能衰敗等現象，亟待透過都市更新方式來解決，爰從「增強都更信任」、「連結都市計畫」、「精進爭議處理」、「簡明都更程序」、「強化政府主導」、「協助更新整合」、「擴大金融參與」、「保障民眾權益」八大面向檢討修正，以符合憲法所要求之正當行政程序，強化政府主導都市更新能量，維護公產權益，簡化行政程序及擴大獎助措施，同時解決實務執行爭議，以加速都市更新推動進程。

此次全面修法於 107 年 12 月 28 日三讀通過，108 年 1 月 30 日總統公布施行。

現行「都市更新條例」計有 8 章 86 條，各章名稱如下：

- 第一章 總則（第 1~4 條）
- 第二章 更新地區之劃定（第 5~10 條）
- 第三章 政府主導都市更新（第 11~21 條）
- 第四章 都市更新事業之實施（第 22~46 條）
- 第五章 權利變換（第 47~63 條）
- 第六章 獎助（第 64~72 條）
- 第七章 監督及管理（第 73~76

條)

## 第八章 罰則 (第 77~86 條)

此法歷次制定、修正、公布及施行日期如下：

- 民 87.10.22 制定 62 條條文
- 民 87.11.11 總統公布
- 民 89.04.07 修正第 2 條條文
- 民 89.04.26 總統公布
- 民 92.01.03 修正第 3, 9, 12, 19, 22, 34 條條文  
增訂第 22 之 1, 25 之 1 條條文
- 民 92.01.29 總統公布
- 民 94.05.31 修正第 22 之 1, 25 之 1, 27, 40 條條文
- 民 94.06.22 總統公布
- 民 95.04.25 修正第 27 條條文
- 民 95.05.17 總統公布
- 民 96.03.02 修正第 25 之 1 條條文
- 民 96.03.21 總統公布
- 民 96.06.14 修正第 27 條條文
- 民 96.07.04 總統公布
- 民 96.12.21 修正第 8, 10, 12, 13, 16, 18 至 22, 25 之 1, 29 至 32, 36, 40, 43 至 45, 50, 52, 60 條條文  
增訂第 19 之 1, 29 之 1, 61 之 1 條條文
- 民 97.01.16 總統公布
- 民 99.04.20 修正第 19, 19 之 1, 29 至 30, 32, 36 條條文
- 民 99.05.12 總統公布
- 民 107.12.28 全文修正

民 108.01.30 總統公布

## 一、中文法規

<中華民國>

1. 都市更新條例
2. 都市更新條例施行細則
3. 都市計畫法
4. 都市計畫法臺灣省施行細則
5. 住宅法
6. 國家住宅及都市更新中心設置條例
7. 公寓大廈管理條例
8. 共同管道法
9. 災害防救法
10. 土地登記規則
11. 風災震災火災爆炸火山災害災區民眾安置或重建簡化行政程序辦法
12. 非都市土地開發審議作業規範
13. 中央都市更新基金收支保管及運用辦法
14. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法
15. 中央都市更新基金補助辦理自行實施更新辦法
16. 直轄市縣(市)合法建築物結構安全性能評估結果異議鑑定小組設置辦法
17. 中央主管機關補助結構安全性能評估費用辦法
18. 都市計畫定期通盤檢討實施辦法
19. 地籍測量實施規則
20. 股份有限公司投資都市更新地區投資抵減證明書
21. 營建建設基金收支保管及運用辦法
22. 都市計畫容積移轉實施辦法

23. 都市更新權利變換實施辦法
24. 都市更新建築容積獎勵辦法
25. 不動產估價技術規則
26. 古蹟土地容積移轉辦法
27. 都市更新團體設立管理及解散辦法
28. 都市計畫工業區檢討變更審議規範
29. 內政部營建署城鄉發展分署組織規程
30. 內政部營建署城鄉發展分署辦事細則
31. 都市更新權利變換地價改算作業原則
32. 重建新社區開發住宅配售及管理維護作業規範
33. 外國人投資國內重大建設整體經濟或農牧經營取得土地辦法
34. 內政部營建署辦事細則
35. 都市更新事業接管辦法
36. 政府優惠購屋專案貸款查核作業要點
37. 非都市土地申請新訂或擴大都市計畫作業要點
38. 既有住宅耐震安檢經費補助執行作業要點
39. 都市危險及老舊建築物重建貸款信用保證作業要點
40. 內政部都市更新委外規劃與關聯性公共工程經費補助及執行管考要點
41. 內政部補助政府機關辦理公共設施用地檢討之規劃費用申請作業須知
42. 內政部舉行聽證作業要點
43. 以整建或維護方式處理之都市更新事業，申請或變更使用執照或雜項執照之法規適用日
44. 土壤液化潛勢區防治改善示範計畫申請補助作業須知
45. 營建建設基金下設各基金資金互相融通作業程序
46. 直轄市縣（市）主管建築機關審查或鑑定建築物工程圖樣及說明書規定項目
47. 核發土地登記及地價資料謄本注意事項
48. 中央都市更新基金投資都市更新計畫作業要點
49. 關於司法院釋字第七百零九號宣告都市更新條例部分條文違憲於一百零三年四月二十六日失效後，有關一百零三年四月二十六日前已申請、現階段暫緩審議之事業概要處理方式
50. 都市更新條例第六十一條之一規定，由都市更新案實施者以外之人申請建造執照執行事宜
51. 有關公寓大廈管理條例第五十六條第三項第一款及地籍測量實施規則第二百七十三條第一款規定建物測量登記之補充規定
52. 住宅相關資訊項目表
53. 都市更新事業優惠貸款要點
54. 有關都市更新條例第五十七條所定都市更新事業計畫完成日之認定規定
55. 辦理都市更新權利變換相關登記作業注意事項
56. 直轄市、縣（市）政府不得逕以主要計畫所載之容積獎勵上限，限制都市更新實施者依都市更新條例申請建築容積獎勵
57. 平均地權條例第二十二條有關依法限制建築、依法不能建築之界定作業原則

58. 都市計畫整體開發地區處理方案
  59. 內政部九十八年度都市更新地區關聯性公共工程經費補助及執行管考要點
  60. 內政部都市更新及爭議處理審議會設置要點
  61. 震災後建築物重建規劃設計費獎勵及設置建築物污水處理設施補助要點
  62. 直轄市縣（市）政府受理都市更新權利變換實施者申請代為拆除或遷移土地改良物執行應注意事項
  63. 直轄市、縣（市）政府依都市更新條例第二十五條之一受理申請徵收、讓售執行應注意事項
  64. 都市更新前置作業融資計畫貸款要點
  65. 九二一震災重建新社區開發、都市更新地區內土地徵收及地上物拆遷補償費撥貸、補助作業須知
  66. 九二一震災社區重建更新基金個別住宅重建融資撥貸作業要點
  67. 九二一震災社區重建更新基金個別住宅重建融資撥貸作業須知
  68. 補助九二一震災災區社區更新規劃設計須知
  69. 九二一大地震災後個別建築物重建規劃設計費獎勵要點
  70. 政府招募民間及慈善團體興建平價住宅作業要點
  71. 九二一震災社區重建更新基金個別住宅重建委託建築經理公司服務申請補助須知
  72. 九二一震災社區重建更新基金都市更新地區重建融資撥貸作業須知
  73. 九二一震災社區重建更新基金都市更新地區重建委託建築經理公司服務申請補助須知
  74. 九二一震災社區重建更新基金都市更新地區重建融資撥貸作業要點
  75. 九二一震災社區重建更新基金融資新社區開發撥貸作業要點
  76. 九二一地震重建區新社區開發地區及都市更新地區公共設施興建與復舊工程費補助作業要點
  77. 九二一地震重建區都市更新地區及新社區開發地區技術顧問費用補助作業要點
  78. 內政部營建署委託直轄市縣（市）政府辦理輔導震損集合住宅召開區分所有權人會議處理重建修復補強相關協調工作作業須知
  79. 補助九二一震災重建區社區（以都市更新規劃辦理）公共設施工程設計須知
  80. 直轄市縣（市）鄉（鎮市）村里及社區重建推動委員會設置要點
- < 中華人民共和國 >
1. 中華人民共和國城鄉規劃法（2015 修正）
  2. 中華人民共和國環境保護法（2014 修訂）
  3. 中華人民共和國文物保護法（2015 修正）
  4. 中華人民共和國郵政法（2015 修正）
  5. 中華人民共和國老年人權益保障法（2015 修正）
  6. 中華人民共和國軍事設施保護法（2014 修正）
- 來源：  
<http://big5.gov.cn/>

<http://www.gov.cn/>  
<http://www.mof.gov.cn/>  
<http://pkulaw.cn/>  
<https://npl.ly.gov.tw/>

## 二、外文法規

### <美國>

1. 住宅及社區發展法 (Housing and Community Development Act of 1974)
2. Urban Growth and New Community Development Act of 1970

來源：

<https://npl.ly.gov.tw/>  
<https://www.congress.gov/>  
<https://www.law.cornell.edu>

### <澳大利亞>

Urban Renewal Act 1995

來源：

<http://www.austlii.edu.au>

### <德國>

建築法典第 2 編特別都市建設法  
(Baugesetzbuch Zweites Kapitel  
Besonderes Städtebaurecht)

來源：

<https://npl.ly.gov.tw/>  
<http://www.bmas.de/>

### <香港>

建築物條例

來源：

<https://www.elegislation.gov.hk>

### <日本>

1. 都市再生特別措施法 (都市再生特別措置法)  
(平成 14 年 4 月 5 日法律第 22 號)  
(最新修正平成 24 年 4 月 6 日法律第 26 號)
2. 都市計画法
3. 都市計画法施行法
4. 都市再開発法
5. 災害対策推進法に密な近所の街路(密集市街地防災街区整備促進法)
6. 建築基準法
7. すべての法律を区別する(区分所有法)
8. 加速された集合住宅の再建(加速公寓大廈重建法)
9. 建物耐震改修促進方法(建築物耐震改修促進法)

來源:

<https://npl.ly.gov.tw/>  
<https://ipos.lawlibrary.jp/>

### <新加坡>

Constitution of the Republic of Singapore (Responsibility of the Minister for National Development) Notification 2015

來源：

<https://www.mlaw.gov.sg>

### <英國>

1. Housing and Planning Act 2016

2. Leasehold Reform, Housing and Urban Development Act 1993

(非常適用)

來源：

<http://www.legislation.gov.uk>

### 三、圖書

1. 都更法學研究／林明鏘.--臺北市：元照, 2018

(論題專精)

2. 新北市勞工大學. 2018: 都市更新及老舊房屋重建實務／林煌欽, 蘇煜瑄, 張宜斌, 王澤仁, 林志銘, 王秀慧, 黃敏芬, 許家華, 楊景麟, 徐吉麟, 吳澤民, 李銘坤, 林秉達, 張耀仁, 蘇晉得編著.--一版.--新北市：天使之聲數位文創股份有限公司, 2018

(非常適用)

3. 這是一本都市更新法典／蘇煜瑄, 林煌欽, 楊庭安, 何雨潔, 何石城, 楊明, 陳仁智, 蘇晉德, 張佑齊, 張宜斌, 黃敏芬編著.--一版.--臺北市：讀享數位文化股份有限公司, 2018

(非常適用)

4. 2018 勞工大學：都市更新與老屋條例輕鬆談 生活講座／林煌欽等編著；蘇煜瑄總編輯；華夏科技大學進修推廣部，台灣都市更新推動全國學會主辦.--一版.--新北市：天使之聲數位文創出版；華才通創意管理顧問發行經銷, 2018

5. 都市更新事業權利變換制度探討／李逸瑋, 蔡宗潔.--臺北市：臺灣物業管理學會, 2017

(非常適用)

6. 台北市整建住宅推動都市更新之現況：相關案例經驗之初探／蕭閔偉, 讚岐亮, 楊詩弘, 謝秉銓.--臺北市：臺灣物業管理學會, 2017

(適用)

7. 都市更新單元公共空間使用率之初探 = A study on the use of public space in urban renewal units／朱國彰, 林晉安, 周世璋.--臺北市：臺灣建築學會, 2017

(非常適用)

8. 都市更新的權力漂洗：以〈都市更新條例〉§25-1 增、修訂過程為例／王章凱撰.--臺北市：中國文化大學市政暨環境規劃學系, 2017

(非常適用)

9. 台北市房屋稅調漲對都市更新推動之影響：The effects of house tax increase on urban renewal in Taipei／鄒宛霖, 李欽漢撰.--臺北市：中國文化大學市政暨環境規劃學系, 2017

(適用)

10. 一次看穿都更 X 合建契約陷阱／蔡志揚撰.--台北市：時報文化, 2017

(非常適用)

11. 都市更新不能說的秘密：都市更新糾紛實務：221 招戰鬥實務／林煌欽等作.--初版.--臺北市：字遊出版；讀享數位文化發行；新北市：易可數位行銷公司總經銷，2017  
(適用)
12. 政府主導辦理都市更新成效之檢討專案調查研究報告／監察院編著.--初版.--臺北市：監察院，2017  
(非常適用)
13. 都市更新事業權利變換階段相關風險因素探討 = The study of risk factors for urban renewal business property rights exchange stage／陳皓,蔡宗潔撰.--臺北市：中國文化大學市政暨環境規劃學系，2016  
(非常適用)
14. 公辦都市更新程序有關地主同意之探討／楊松齡撰.--臺北市：中國文化大學市政暨環境規劃學系，2016  
(非常適用)
15. 土地價值的公平分配：都市更新權利變換估價／黃國義著.--初版.--臺北市：中國地政研究所出版；新北市：文笙書局總經銷，2016  
(非常適用)
16. 臺北市政府都市更新權利變換機制廉政研究／李宗勳計畫主持；彭孟慈協同主持.--臺北市：臺北市政風處，2016  
(非常適用)
17. 都市更新超簡單：防災都更DIY(都市更新 160 問)／林煌欽等著；王蘋總編輯.--一版.--臺北市：字遊出版；讀享數位文化發行；新北市：易可數位行銷總經銷，2016  
(非常適用)
18. 全國房地產經營管理研討會. 2016 第十屆：國土規劃與都市更新／崑山科技大學商業管理學院房地產開發與管理系(所)主辦.編著；高雄市都市更新學會等協辦.--初版.--新北市：大揚，2016  
(非常適用)
19. 論都市更新過程中的賽局現象 = A study of game theory phenomenon among urban renewal／孫文祥,李欽漢撰.--臺北市：中國文化大學市政暨環境規劃學系，2015  
(非常適用)
20. 都市更新強制參與/排除制度的權力問題：以權力三面向觀點討論／王章凱(Wang, Chang-Kai)撰.--臺北市：中國文化大學市政暨環境規劃學系，2015  
(非常適用)
21. 都市更新權利變更模型之研究：以土地所有權人觀點出發／林煥鈞,曾惠斌撰.--高雄市：國立高雄

- 應用科技大學土木工程系, 2015  
(非常適用)
22. 從臺日比較探討臺灣重建型都市更新之程序及合意過程／崔學琪等撰.--臺北市：中華民國建築學會, 2015  
(非常適用)
23. 都市更新研究暨實務成果發表會論文集. 2015／社團法人臺北市都市更新整合發展協會主辦；中國科技大學共同主辦；內政部營建署等協辦.--臺北市：臺北市都市更新整合發展協會, 2015  
(適用)
24. 圖解營建法規、都市計畫法、都市更新條例及區域計畫法令篇／池體演等編輯.--八版.--臺北市：實力圖書, 2015  
(適用)
25. 都市更新制度模式與法理分析 = Analysis on the models and legal principles of urban renewal system／方瑋晨著.--初版.--臺北市：元照, 2015  
(非常適用)
26. 都市更新漫談：老屋改建的生死劫／胡偉良著.--初版.--臺北市：凱昕國際文化, 2014  
(非常適用)
27. 臺南運河星鑽都市更新計畫執行情形／審計部編.--初版.--臺北市：審計部出版；臺中市：五南文化廣場經銷, 2014  
(適用)
28. 政府主導都市更新招商模式及案例座談會：大會手冊／內政部營建署主辦.--臺北市：內政部營建署, 2013  
(適用)
29. 都市更新國際研討會：大會手冊／內政部營建署主辦.--臺北市：內政部營建署, 2013  
(適用)
30. 你一定要知道的都市更新／胡偉良著.--初版.--臺北市：凱昕國際文化出版；新北市：聯合發行公司總經銷, 2013  
(非常適用)
31. 終結釘子戶!：都市更新解套的曙光／洪明東作.--初版.--臺北市：智庫雲端出版；新北市：商流文化總經銷, 2013  
(適用)
32. 都市更新的理念與應用：黃健二教授退休紀念論文集／王本壯等著；黃健二教授退休紀念論文集編輯委員會主編.--一版.--臺北市：創興, 2013  
(非常適用)
33. 社會對<都市更新條例>公共利益的謬誤：從立法觀點探討 = The fallacy of "public interest" of urban renewal act legislative logic review／王章凱,黃健二撰.--臺南市：國立成功大學都市計劃學系,

- 2012  
(非常適用)
34. 短期重建型都市更新專案計畫的檢討：以臺北市為例 = A study on the special project of urban renewal : case of Taipei City / 陳毅修等撰.--臺北市：社團法人臺北市都市更新學會, 2012  
(非常適用)
35. 重建型都市更新的暫時性決策分析 = The temporarily decision analysis of reconstructive model of urban renewal / 林銘峰, 陳毅修, 吳岱霖撰.--臺北市：社團法人臺北市都市更新學會, 2012  
(非常適用)
36. 我國都市更新之現況分析與檢討：由文林苑都更個案為中心 / 汪曉君, 謝定亞撰.--臺中市：朝陽科技大學, 2012  
(適用)
37. 都市更新案事業計畫階段風險辨認及其解決策略之研究：以臺北市為例 / 林富仁, 余文德, 王明德撰.--臺中市：朝陽科技大學, 2012  
(非常適用)
38. 社團法人臺北市都市更新學會...會員大會...都市更新研討會暨論文發表會. 第二屆第三次. 2012年 / 周世璋計畫主持；社團法人臺北市都市更新學會, 中國科技大學主辦.--臺北市：社團法人臺北市都市更新學會, 2012  
(適用)
39. 都市更新輕鬆做. 問答篇 / 吳紹
- 琥編著.--二版.--臺北市：茂榮書局, 2012  
(適用)
40. 日本都市再生密碼 2.0: 解析日本公有地及民間更新案例 = Urban regeneration / 何芳子撰文.--臺北市：都市更新研究發展基金會, 2012  
(非常適用)
41. 張金鶚的都市更新九堂課 / 張金鶚撰.--台北市：方智出版公司, 2011  
(非常適用)
42. 建立評估都市更新專案價值的實質選擇權架構之初步研究 / 黃裕鈞撰.--新北市：新文京開發, 2011  
(適用)
43. 臺北市社區居民對於都市更新認知度之研究 / 蘇喬庸, 周世璋, 吳玫芳撰.--臺北市：中華民國建築學會, 2011  
(適用)
44. 良心律師教你看穿都更法律陷阱 / 蔡志揚撰.--台北市：三采文化公司, 2011  
(非常適用)
45. 日本都市再生密碼：都市更新的案例與制度 / 何芳子, 丁致成撰文.--初版.--臺北市：都市更新研究發展基金會, 2006  
(非常適用)
46. Heritage-led urban regeneration in China / Jing Xie and Tim Heath.--New York, NY : Routledge,

2018

(非常適用)

(非常適用)

47. The fluid city paradigm : waterfront regeneration as an urban renewal strategy / edited by Maurizio Carta, Daniele Ronsivalle.--Cham : Springer International Publishing ; Imprint: Springer, 2016  
(非常適用)
48. Urban revitalization : remaking cities in a changing world / Carl Grodach and Renia Ehrenfeucht.--London ; New York : Routledge, Taylor & Routledge, 2016  
(非常適用)
49. India's reluctant urbanization : thinking beyond / Piyush Tiwari, Ranesh Nair, Pavan Ankinapalli, Jyoti Rao, Pritika Hingorani, and Manisha Gulati.--Basingstoke : Palgrave Macmillan, 2015  
(適用)
50. Ghosts of the new city : spirits, urbanity, and the ruins of progress in Chiang Mai / Andrew Alan Johnson.--Honolulu : University of Hawaii Press, 2014  
(非常適用)
51. Brooklyn's Bushwick - urban renewal in New York, USA : community, planning and sustainable environments / by Raymond Charles Rauscher, Salim Momtaz.--Cham : Springer International Publishing ; Imprint : Springer, 2014
52. Remaking metropolis [electronic resource] : global challenges of the urban landscape / edited by Edward A. Cook and Jesus J. Lara.--Abingdon, Oxon : Routledge, 2013.  
(適用)
53. Coming Home to New Orleans [electronic resource] : Neighborhood Rebuilding After Katrina / Karl F. Seidman.--1st ed.--Oxford : Oxford University Press, 2013.  
(非常適用)
54. The city after abandonment [electronic resource] / edited by Margaret Dewar and June Manning Thomas.--1st ed.--Philadelphia : University of Pennsylvania Press, 2012.  
(非常適用)
55. Design after decline [electronic resource] : how America rebuilds shrinking cities / Brent D. Ryan.--1st ed.--Philadelphia : University of Pennsylvania Press, 2012.  
(非常適用)
56. 東日本大震災之後的日本再生 / 伊藤滋, 尾島俊雄主編.--日本 : 亞洲都市環境學會, 2011  
(非常適用)
57. Reconstructing Beirut [electronic resource] : memory and space in a postwar Arab city / Aseel Sawalha.--1st ed.--Austin :

- University of Texas Press, 2010.  
(適用)
58. Beyond preservation [electronic resource] : using public history to revitalize inner cities/ Andrew Hurley.--Philadelphia : Temple University Press, 2010  
(非常適用)
59. Urban regeneration management : international perspectives / edited by John Diamond ... [and others].--New York : Routledge, 2010  
(非常適用)
60. Towards a liveable and sustainable urban environment [electronic resource] : eco-cities in East Asia / editors, Lye Liang Fook, Chen Gang.--Singapore ; Hackensack, NJ : World Scientific, 2010.  
(非常適用)
61. Eventful cities [electronic resource] : cultural management and urban revitalisation / Greg Richards, Robert Palmer.--Oxford : Butterworth-Heinemann, 2010  
(非常適用)
62. La calle : spatial conflicts and urban renewal in a southwest city / Lydia R. Otero.--Tucson : University of Arizona Press, 2010  
(適用)
63. On Asian streets and public space [electronic resource] : selected essays from Great Asian Streets Symposiums (GASS) 1 & 2 / edited by Heng Chye Kiang, Low Boon Liang with Hee Limin.--Singapore : Published for Centre for Advanced Studies in Architecture, Department of Architecture, National University of Singapore [by] Ridge Books, 2009.  
(非常適用)
64. Contracting for better places [electronic resource] : a relational analysis of development agreements in urban development projects / Menno van der Veen.--Amsterdam : IOS Press ; Delft : Delft University of Technology, 2009  
(適用)
65. The urban project [electronic resource] : architectural intervention in urban areas / editors, Leen van Duin ... [and others].--Amsterdam : IOS Press ; Amsterdam : Delft University Press, 2009  
(適用)
66. Ecopolis [electronic resource] : architecture and cities for a changing climate / by Paul F Downton.--Dordrecht : Springer Netherlands, 2009  
(非常適用)
67. Innovations in collaborative urban regeneration [electronic resource] / edited by M Horita, H Koizumi.--Tokyo : Springer Japan, 2009

(適用)

決爭議，再來談都市更新／林景棋；黃榆哲 技師期刊 81 2018.06 頁 77-82

(適用)

#### 四、期刊論文

1. 日本之市街地再開發事業／林英彥 土地問題研究季刊 17:3=67 2018.09 頁 77-93  
(非常適用)
2. 以正當行政程序檢視都市更新條例修正草案之省思／蔡旻耿 土地問題研究季刊 17:3=67 2018.09 頁 94-107  
(非常適用)
3. 老舊整宅的蛻變與創生—斯文里三期公辦都市更新經驗／胡如君；楊銘澤 44:7=523 2018.07 頁 114-120  
(適用)
4. 從臺灣老舊房屋論都市更新法制之變動與調整／林清汶 現代地政 367 2018.07 頁 75-82  
(非常適用)
5. 從國家政策與經濟發展策略談都市更新／林佑璘 技師期刊 81 2018.06 頁 18-26  
(非常適用)
6. 以協議合建方式實施之都更案例與解析／陳明遠 技師期刊 81 2018.06 頁 67-76  
(適用)
7. 自主更新之實質作為—先解
8. 導入防災型都更之必要與具體作為／張溫德 技師期刊 81 2018.06 頁 27-31  
(非常適用)
9. 民間辦理都市更新重建事業之關鍵影響因素探討／李世雄 技師期刊 81 2018.06 頁 41-57  
(非常適用)
10. 氣候變遷下之都市更新—以防災型都市更新為例／王珍玲 土地問題研究 季刊 17:1=65 2018.03 頁 26-37  
(論題專精)
11. 防災型都市更新影響因素淺論—以民眾角度為之／陳耀峰 土地問題研究季刊 17:1=65 2018.03 頁 38-44  
(非常適用)
12. 都市更新中社區參與式發展之初探—以北京市為例／張添甜 發展與前瞻學報 19 2018.03 頁 77-94  
(非常適用)
13. 當都更遇到文資—俞大維故居古蹟爭議／丁致成 建築師 44:3=519 2018.03 頁 121-126  
(非常適用)

- 43:11=515 2017.11 頁  
87-92
14. 都市更新條例之檢討與建議  
—兼評行政院最新修正草案  
／蔡志揚 現代營建 457  
2018.01 頁 15-28  
(非常適用)
15. 千禧年之夢—英國的都市再  
生策略與永續社區發展／謝  
統勝 建築師 43:12=516  
2017.12 頁 94-103  
(非常適用)
16. 「永」遠找不到「春」天的都  
市更新？—最高行政法院一  
〇六年度判字第三七九號判  
決／辛年豐 月旦法學 271  
2017.12 頁 155-164  
(非常適用)
17. 臺灣都市更新何去何從？從  
永春都更案談起／周茂春  
土地問題研究季刊 16:4=64  
2017.12 頁 122-127  
(非常適用)
18. 談都市更新權利變換之若干  
法律議題／陳立夫 月旦法  
學 270 2017.11 頁 55-66  
(論題專精)
19. 「都市更新條例」修正草案／  
鄭宜平 建築師 43:11=515  
2017.11 頁 84-86  
(非常適用)
20. 當前都更修法的方向與待決  
課題／林旺根 建築師
21. 都市更新條例修正後的影響  
／王章凱 建築師  
43:11=515 2017.11 頁  
93-95  
(非常適用)
22. 符合居住幸福感的都市更新  
策略反思／黃志弘 建築師  
43:11=515 2017.11 頁  
101-103  
(非常適用)
23. 一個臺北市城南整宅社區的  
再生—「水源路整宅」自力更  
新側記／吳聖洪 建築師  
43:11=515 2017.11 頁  
109-111  
(適用)
24. 難解的都更三角習題—走馬  
看永春都更案／林惠文採訪  
整理 建築師 43:11=515  
2017.11 頁 112-114  
(適用)
25. 聚焦東京銀座的都市再生／  
丁致成 建築師 43:11=515  
2017.11 頁 116-123  
(非常適用)
26. 德英兩國推動都市更新的異  
同／林元興 現代地政 364

- 2017.11 頁 75-83 (論題專精)  
(非常適用)
27. 一場時間與因緣際會的試煉  
—都市更新實務操作經驗/  
簡俊卿 建築師 43:11=515  
2017.11 頁 104-108  
(非常適用)
28. 我國都市更新政策規劃方向  
/王武聰；黃冠華 政府審計  
季刊 38:1=149 2017.10 頁  
3-11  
(非常適用)
29. 地方政府推動都市更新之現  
況與展望—以高雄市政府為  
例/李傳彬；洪亞齡 政府審  
計季刊 38:1=149 2017.10  
頁 57-68  
(非常適用)
30. 新北市防災型都市更新推動  
策略之探討—以震災為例/  
洪宜萍；張滄婷；易德明 政  
府審計季刊 38:1=149  
2017.10 頁 12-26  
(非常適用)
31. 從都市更新之法制變革反思  
國土亂象/鍾麗娜 臺灣環  
境與土地法學雜誌 29  
2017.08 頁 26-45  
(非常適用)
32. 都市更新條例之修正/廖義  
男 法令月刊 68:7  
2017.07 頁 104-124
33. 探索民間推動住宅型都市更  
新的問題與障礙/李世雄  
土地問題研究季刊 16:2=62  
2017.06 頁 115-122  
(非常適用)
34. 都市更新與居住正義/蔡志  
揚 土地問題研究季刊  
16:1=61 2017.03 頁 51-61  
(非常適用)
35. 都市更新權益價值分配與試  
算之研究/王士鳴；曾惠斌；  
黃漢堂；林煥鈞 中國土木水  
利工程學刊 28:3 2016.09  
頁 185-194  
(非常適用)
36. 都市再生/金以容；丁致成；  
李毓超；闕河彬主持；吳明如  
整理 建築師 42:8=500  
2016.08 頁 88-94  
(非常適用)
37. 評「臺北市公辦都更實施辦  
法」/林明鏘 臺灣法學雜誌  
301 2016.08.14 頁 67-74  
(論題專精)
38. 析論公共利益與都市更新/  
陳明燦 臺灣法學雜誌 301  
2016.08.14 頁 39-51  
(非常適用)
39. 淺論都市更新實施措施公益  
性問題/戴秀雄 臺灣法學

- 雜誌 301 2016.08.14 頁  
52-58  
(論題專精)
40. 都更條例第 36 條的疑慮／戴  
秀雄 臺灣法學雜誌 301  
2016.08.14 頁 59-60  
(非常適用)
41. 都市更新法制的公益性確保  
—以公私協力角度為出發／  
王韻茹 臺灣法學雜誌 301  
2016.08.14 頁 61-66  
(論題專精)
42. 都市更新法制趨勢—論公益  
與個人財產權衝突之權衡／  
林清汶 月旦法學 254  
2016.07 頁 188-207  
(非常適用)
43. 都市更新事業中有屋無地不  
同處理方式之探討／張雅惠  
土地問題研究季刊 15:2=58  
2016.06 頁 17-22  
(適用)
44. 國有土地參與都市更新之產  
權處理困境分析—以臺北市  
五分埔安置住宅為例／張璠；  
胡曉嵐 土地問題研究季刊  
15:2=58 2016.06 頁 52-69  
(適用)
45. 論「都市更新條例」第 36 條  
第 3 項之土地改良物價值或建  
築殘餘價值補償／李世雄  
土地問題研究季刊 15:2=58  
2016.06 頁 139-143  
(非常適用)
46. 臺灣都市更新政策推動走向  
／林佑璘 都市前瞻 9  
2016.06 頁 23-31  
(非常適用)
47. 從健康城市環境指標論臺北  
市多元容積獎勵政策／李慶  
賢 都市前瞻 9 2016.06  
頁 99-109  
(非常適用)
48. 最夯的容積獎勵是「解藥」還  
是「毒藥」？／鍾麗娜 臺灣  
環境與土地法學雜誌 22  
2016.06 頁 111-131  
(非常適用)
49. 以綠色城市觀點論高雄市都  
市更新發展策略／李慶賢  
都市前瞻 9 2016.06 頁  
83-97  
(適用)
50. 都市更新導入無災城市理念  
之必要性／詹添全 建築師  
42:4=496 2016.04 頁 84-89  
(非常適用)
51. 我國都市更新條例第 11 條制  
度適用之再檢視／陳怡樺  
現代地政 358 2016.04 頁  
55-63  
(非常適用)

52. 都市更新權利變換區分所有建物估價之研究—以房地比例不相當為例／陳彥安 土地問題研究季刊 15:1=57 2016.03 頁 118-127  
(非常適用)
53. 面對臺南震災，臺灣如何在法律上亡羊補牢？／李永然 臺灣法學雜誌 289 2016.02.14 頁 37-39  
(論題專精)
54. 都市更新之正當法律程序—兼論司法院大法官釋字第 709 號解釋／林明鏘 法令月刊 67:1 2016.01 頁 1-27  
(論題專精)
55. 我國都市更新條例政策變遷之研究—結合倡導聯盟架構與多層次學習的觀點／柯于璋 臺灣民主季刊 12:3 2015.09 頁 1-42  
(非常適用)
56. 2014 年萬國法律論壇第一場—都市更新之過去、現在與未來／林旺根；林明鏘；花敬群；顧立雄主持 萬國法律 197 2014.10 頁 2-25  
(非常適用)
57. 「都市更新聽證程序」座談會／何彥陞；林明鏘；董保城；羅傳賢；郭宏榮；王珍玲；蔡志揚；謝登武；鄭安廷；陳春生主持；陳明燦主持 臺灣環境與土地法學雜誌 1:7=7 2013.09 頁 31-80  
(論題專精)
58. 都市更新事業計畫之正當程序之制度建議／蔡志揚；丁致成；林明鏘；趙子元；陳玉霖；陳立夫主持 臺灣環境與土地法學雜誌 1:6=6 2013.07 頁 34-51  
(論題專精)
59. 都更條例何去何從？—評大法官釋字第 709 號解釋／林明鏘 臺灣環境與土地法學雜誌 1:6=6 2013.07 頁 52-56  
(論題專精)
60. 「文林苑 願不願」—都市更新多數利益與少數利益之權衡／林明鏘；林惠宗；陳明燦；楊松齡；吳啟賓主持 臺灣法學雜誌 228 2013.07.15 頁 128-134  
(論題專精)
61. 都市更新之公共利益—兼評司法院大法官釋字第 709 號解釋／林明鏘 臺灣法學雜誌 227 2013.07.01 頁 121-139  
(論題專精)
62. 土地利用關係與公共利益界定與論證—聚焦於土地使用限制、都市更新與財產權保障／吳啟賓；何彥陞；林明鏘；

- 陳立夫；陳愛娥；蔡志揚；劉世偉；戴秀雄；陳春生主持  
臺灣法學雜誌 226  
2013.06.15 頁 114-137  
(論題專精)
63. 對“都更條例”之十點修法意見／林明鏘 全國律師  
16:11 2012.11 頁 36-50  
(論題專精)
64. 都市要怎麼更新？—國外都更案例／鄭采和；Maria Alessandra Segantini；C+S Associati；Cappai Carlo；Segantini Maria Alessandra 建築師 38:9=453 2012.09 頁 100-119  
(非常適用)
65. 「都市更新與居住正義—從文林苑案談起」座談會會議紀錄／林明鏘與談；林旺根與談；陳立夫與談；蔡志揚與談；林明昕主持 月旦法學 206 2012.07 頁 268-297  
(論題專精)
66. 論德國都市更新制度—兼論我國都市更新法制／林明鏘 歐美研究 27:2 1997.06 頁 109-162  
(論題專精)
67. 論我國都市更新法制／林明鏘 國立臺灣大學法學論叢 26:3 1997.04 頁 91-132  
(論題專精)
68. Sustainable community building in the face of state-led gentrification: the story of the Blue House cluster in Hong Kong / Mee Kam Ng.--*Town Planning Review*. 89.5 (September-October 2018) p495+  
(非常適用)
69. Understanding urban change in diverse contexts: experiences from Manchester and Hong Kong / Mark Baker and Sylvia Y. He.--*Town Planning Review*. 89.5 (September-October 2018) p463+  
(非常適用)
70. The history of residential segregation in the United States, title VIII, and the homeownership remedy / Teron Mcgrew.--*The American Journal of Economics and Sociology*. 77.3-4 (May-September 2018) p1013+  
(非常適用)
71. Market shrines and urban renewal in Hanoi / Gertrud Huwelmeier.--*Journal of Social Issues in Southeast Asia*. 33.2 (July 2018) p291+  
(非常適用)
72. Urban redevelopment policies

- on the move: rethinking the geographies of comparison, exchange and learning / Kevin Ward.--*International Journal of Urban and Regional Research*. 42.4 (July 2018) p666+  
(非常適用)
73. Designing San Francisco: art, land, and urban renewal in the city by the bay / Ocean Howell.--*American Historical Review*. 123.3 (June 2018) p976-977  
(非常適用)
74. The politics of urban renewal in Sydney's residential apartment market / Laurence Troy.--*Urban Studies*. 55.6 (May 2018) p1329+  
(非常適用)
75. Post-political planning and community opposition: asserting and challenging consensus in planning urban regeneration in Newcastle, New South Wales / Kristian Ruming.--*Geographical Research*. 56.2 (May 2018) p181+  
(非常適用)
76. Housing politics in the United Kingdom: power, planning and protest / John Sturzaker.--*Town Planning Review*. 89.1 (January-February 2018) p90+  
(非常適用)
77. The hegemony of the real estate industry : Redevelopment of 'Government / Institution or Community' (G/IC) land in Hong Kong / Wing-Shing Tang and Joanna Wai Ying Lee.--*Urban Studies*. 54.15 (Nov. 15 2017) p3403+  
(非常適用)
78. State-led gentrification in Hong Kong / Adrienne La Grange and Frederik Pretorius.--*Urban Studies*. 53.3 (Feb. 15 2016) p506+  
(非常適用)
79. "Shared growth" urban renewal initiatives in Makati city, metro Manila, Philippines / Tomeldan Michael V., Antonio Mayla, Arcenas Jocelyn, Beltran Kristina Mae, Cacalda Precious Anne.--*Journal of Urban Management*. 3:1/2 ( 2014) p45-65  
(非常適用)
80. Urban renewal in Istanbul: reconfigured spaces, robotic lives / Ozan Karaman.--*International Journal of Urban and Regional Research*. 37.2 (Mar.

2013) p715+

(適用)

81. *Pioneers and settlers in lo-denver: private risk and public benefits in urban redevelopment* / Stephan Weiler.--*Urban Studies*. 37.1 (Jan. 2000) p167

(適用)

## 五、博碩士論文

1. 影響都市更新事業實施之關鍵因素分析：以臺北市中正區某整建住宅都更案為例／李世雄／國立政治大學／地政學系碩士在職專班／106／碩士
2. 由臺北市文林苑事件談都市更新條例修法方向與都市更新之推動／張雅青／東海大學／法律學系／105／碩士
3. 從建築更新至都市更新：探討日本東京都荒川區中型都市更新基地之都市設計機制／許加傑／國立成功大學／都市計劃學系／105／碩士
4. 論日本與我國公法制度下之都市更新／黃世樺／國立政治大學／法律學系／105／碩士
5. 都市更新程序中實施者之法律地位／陳乃慈／國立中正大學／法律學系碩士在職專班／105／碩士
6. 都市更新之公共利益與正當行政程序之研究／廖如瑩／逢甲大學／都市計畫與空間資訊學系／105／碩士
7. 兩岸都市更新政策方法比較研究／鄭巍／國立政治大學／地政學系／105／碩士
8. 建築地震災害防治之社會安全探討—以防災型都市更新為案例／陳思妃／銘傳大學／社會與安全管理學系兩岸關係與安全管理碩士在職專班／105／碩士
9. 民間於都市更新以外地區實施都市更新事業問題之研究-以臺北市為例／陳怡樺／國立政治大學／地政學系碩士在職專班／104／碩士
10. 都市更新條例修正對民眾參與都市更新機制之研究／陳薇竹／銘傳大學／都市規劃與防災學系碩士班／104／碩士
11. 論我國都市更新條例之相關問題／蔡慧雯／國立臺灣大學／國家發展研究所／104／碩士
12. 臺灣都市更新政策之發展與困境：以臺北市為例／蘇耘／國立中興大學／國家政策與公共事務研究所／104／碩士
13. 我國都市更新審議制度中民眾參與角色之研究—以台北市為例／曹芳慈／國立成功大學／都市計

劃學系／104／碩士

學／法律學系／103／碩士

14. 都市計畫整體開發結合都市更新機制之檢討—以台北市南港區第三期市地重劃區為例／林子翔／中國文化大學／建築及都市設計學系碩士在職專班／104／碩士
15. 都市更新程序與都市防災關聯性之探討—以台北市萬華、大安、中正等區為例／邱佳雯／銘傳大學／都市規劃與防災學系碩士班／104／碩士
16. 探討都市更新條例第 25 條之 1 實施方式—以臺北市都市更新案為例／鄭旭劭／國立中正大學／會計資訊與法律數位學習碩士在職專班／103／碩士
17. 防災型都市更新地區劃定之研究—以臺中市為例／連翹毅／逢甲大學／都市計畫與空間資訊學系／103／碩士
18. 民間推動都市更新所面臨問題與研究—以新北市永和區個案為例／許梨芳／國立臺灣大學／財務金融組／103／碩士
19. 都市更新建築容積獎勵辦法對房地產開發影響之探討—以高雄市為例／洪國興／義守大學／企業管理學系／103／碩士
20. 從經濟社會文化權利國際公約論我國之居住權保障—以都市更新條例為例／邱紀璇／中國文化大
21. 改善台灣地區都市更新推動現況之研究／黃鑾／開南大學／專案管理研究所／103／碩士
22. 臺灣成立都市更新專責機構功能及組織之研究／曾佳瑀／國立成功大學／都市計劃學系／103／碩士
23. 都市更新公共利益之探討—政策利害關係人觀點／吳鎮宇／東吳大學／政治學系／103／碩士
24. 政府主導辦理都市更新課題之研究—以基隆火車站都市更新案為例／林建中／國立臺灣海洋大學／航運管理學系／102／碩士
25. 都市更新條例歷次修法過程的社會網絡分析／林佳儒／國立成功大學／都市計劃學系／102／碩士
26. 現行都市更新條例中協議合建之定位與相關法律問題研究／張芳清／國立政治大學／法律科際整合研究所／102／碩士
27. 都市更新條例的政策轉型—從政策疏漏邁向政策承當／邱靖鈺／國立臺灣大學／政治學研究所／102／博士
28. 地主參與都市更新意願與期望之調查—以台北市萬華區為例／翁美秋／中國文化大學／建築及都

- 市設計學系碩士在職專班／102／碩士
29. 都市更新之權利變換制度下估價師機制與代理問題的分析性研究／陳妍姳／國立雲林科技大學／會計系／102／碩士
30. 都市更新之權利變換制度下公部門審議機制與代理問題的分析性研究／陳銘福／國立雲林科技大學／會計系／102／碩士
31. 都市更新政策之研究：以大台北地區為例／何品慧／國立政治大學／公共行政研究所／102／碩士
32. 論都市更新之法律性質及正當法律程序—以公告實施更新地區及核准都市更新事業概要為中心／林瑋浩／東吳大學／法律學系／101／碩士
33. 論都市更新之法律性質及正當法律程序—以公告實施更新地區及核准都市更新事業概要為中心／林瑋浩／東吳大學／法律學系／101／碩士
34. 我國都市更新相關法律問題研究／林文喻／國立政治大學／地政研究所／101／碩士
35. 都市更新價值分配與試算之研究／王士鳴／國立臺灣大學／土木工程學研究所／101／碩士
36. 台灣都市更新法制之演變（1895-2012）—從知識繼受與在地經驗之觀點／蕭淳尹／國立臺灣大學／法律學研究所／101／碩士
37. 從區域均衡與文化傳承探討都市更新之獎勵機制／粘立昇／淡江大學／土木工程學系碩士班／101／碩士
38. 從目標管理觀點探討都市更新獎勵制度-以台北市清白里更新案為例／盧珽瑞／國立臺北科技大學／建築與都市設計研究所／101／碩士
39. 對政府推動都市更新政策之探討／董世文／國立臺灣科技大學／工業管理系／101／碩士
40. 都市更新條例之重大爭議問題研究—以文林苑為例／董又瑜／國立中正大學／法律學研究所／101／碩士
41. 影響都市更新推動成效因素之探討—以台北市都市更新為例／王耀星／國立臺灣師範大學／全球經營與策略研究所／100／碩士
42. 公私合夥辦理都市更新之研究—以新北市板橋舊站台鐵宿舍區都市更新案為例／陳鈺晴／中國文化大學／市政暨環境規劃學系／100／碩士
43. 中央都市更新基金補助都市更新

事業評估指標建立之研究／盧琮孟／萬能科技大學／經營管理研究所／99／碩士

44. 臺北縣都市更新容積獎勵制度之探討—以板橋市光仁段及中山段都市更新案為例／陳維廷／中國文化大學／市政暨環境規劃學系／97／碩士

45. 影響參與都市更新事業意願之探討—以台北市都市更新為例／李姿齡／國立政治大學／地政研究所／97／碩士

## 六、報章

1. 張金鶚專欄：推動都更有無萬靈丹？／蘋果日報／第 A14 版／2019-01-11

2. 爭議都更 政府出面 釘子戶 拆／中國時報／第 A1 版／2018-12-29

3. 新聞透視 保障民眾權益做半套 為德不卒／中國時報／第 A4 版／2018-12-29

4. 都更條例三讀 訂文林苑條款 完成最後拼圖 容積獎勵更明確 擴大賦稅優惠 「排黑條款」未過／聯合報／第 A13 版／2018-12-29

5. 立院三讀 1 人反對就須聽證 學者讚進步立法／蘋果日報／第 A10 版／2018-12-29

6. 加速危老重建 住都中心助攻 解決因國有地卡關問題 即起只要私有地主全數同意 將參與都市更新／經濟日報／第 A21 版／2018-12-26

7. 都更鬆綁 祭土增稅優惠 財部發布解釋令 依權利變換取得土地經夫妻互贈不課增值稅者 再移轉時減徵 40%／經濟日報／第 A15 版／2018-12-20

8. 專家觀點 解決雙老危機 都更勢在必行／中國時報／第 A8 版／2018-11-17

9. 張金鶚專欄：老屋健檢、社區健檢與都更健檢／蘋果日報／第 A18 版／2018-11-16

10. 《專家傳真》以房養老之困境及突破／工商時報／第 A6 版／2018-11-15

11. 五大變革 加速度拆除都更路障 以政策為引信，點燃社會期待，共同指定估價師等將盡速修法...／經濟日報／第 A5 版／2018-11-14

12. 法令嚴格 老屋都更撞到高門檻 危老條例須 100%產權同意，難度超高，民眾卻步...／經濟日報／第 A5 版／2018-11-13

13. 都更 20 年 催速推動／經濟日報／第 A4 版／2018-11-12

14. 都更牛步 更新速度跟不上老化誘因不足、程序冗長、公權力不彰，讓建商卻步…／經濟日報／A5 版／2018-11-12
15. 都更失靈 學者建議回歸都計／中國時報／第 A12 版／2018-11-08
16. 花敬群：須思考台灣都市再生方向／工商時報／第 A5 版／2018-10-18
17. 靠對話 讓民眾習慣對的都更／工商時報／第 A5 版／2018-10-18
18. 都更加速 政府、金融業成關鍵／工商時報／第 A5 版／2018-10-18
19. 《都更動起來，市景新風貌系列 7》公股行庫可提升民眾重建意願跟信心／工商時報／第 A5 版／2018-10-16
20. 《都更動起來，市景新風貌系列 6》林莉婷：民辦、公辦都更 都要充分溝通／工商時報／第 A4 版／2018-10-11
3. 月旦知識庫  
<http://lawdata.com.tw>
4. 國家圖書館  
<https://www.ncl.edu.tw>
5. 國立臺灣大學圖書館  
<http://www.lib.ntu.edu.tw>
6. 行政院全球資訊網  
<https://www.ey.gov.tw>
7. 公務出國報告資訊網  
<http://report.nat.gov.tw>
8. 維基百科  
<https://zh.wikipedia.org>
9. 中華人民共和國中央人民政府  
<http://www.gov.cn>
10. 中華人民共和國全國人民代表大會  
<http://www.npc.gov.cn>
11. TKC Law Library 日本法律資料庫  
<http://ipos.lawlibrary.jp>
12. 日本內閣府  
<http://www.cao.go.jp>
13. 日本電子政府の総合窓口  
<http://law.e-gov.go.jp>
14. 日本國立國會圖書館  
<http://www.ndl.go.jp>

## 七、網站資源

1. 立法院國會圖書館  
<https://npl.ly.gov.tw>
2. 全國法規資料庫  
<http://law.moj.gov.tw>

15. HeinOnline 法律資料庫  
<http://heinonline.org>
16. Hart 法律電子期刊資料庫  
<https://www.tandfonline.com/>
17. beck-online 德文法學資料庫  
<https://beck-online.beck.de>
18. U.S. Department of Justice  
<https://www.justice.gov>
19. Congress.gov | Library of Congress  
<https://www.congress.gov>
20. LII / Legal Information Institute  
<https://www.law.cornell.edu>
21. Deutsche Nationalbibliothek  
<http://www.dnb.de>
22. Legislation.gov.uk  
<http://www.legislation.gov.uk>
23. 電子版香港法例  
Hong Kong e-Legislation  
<https://www.elegislation.gov.hk>
24. Australasian Legal Information Institute  
<http://www.austlii.edu.au>
25. Ministry of Law Singapore  
<https://www.mlaw.gov.sg>

CODE RESOURCE PATHFINDER 156

January 2019

# Urban Renewal Act

PARLIAMENTARY LIBRARY

LEGISLATIVE YUAN, REPUBLIC OF CHINA